



Comune di Panchià
Provincia di Trento
Piazza Chiesa 1
38030 PANCHIA*
tel. 0462813075
fax 0462812434
e-mail: info@comune.panchia.tn.it
pec: comune@pec.comune.panchia.tn.it
Codice Fiscale 82000870228
Partita IVA 00205850225

Prot. 1335

Panchià, lì 12 aprile 2022

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A
PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 62 E SS. DEL
D.LGS. 50/2016 DD. 18.04.2016 E S.M.I., PER LA RICERCA DI UN ASSOCIATO IN
PARTECIPAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA DI REALIZZAZIONE
DELLA CENTRALE IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE SUL RIO CAVELONTE
IN C.C. PANCHIÀ – Risposta a richiesta di chiarimenti**

Con riferimento alle richieste di chiarimento pervenute e di seguito riportate, si ritiene di fornire le seguenti delucidazioni:

Quesito 19) In riferimento al Vostro chiarimento n. 12, atteso che nella perizia di stima del dott. Gianni Mocatti non è utilizzata l'espressione "importo degli introiti che la centrale possa dare considerando la producibilità di concessione per l'importo derivante dagli incentivi GSE a cui l'impianto è ammesso" si prega di specificare – attraverso l'indicazione di un preciso valore – l'importo oggetto dell'impegno alla costituzione della cauzione definitiva.

L'importo sarà pari al 10% della somma dei benefici (entrate presunte) nel periodo di validità della concessione pari a € 9.922.500,00

Kwh produzione stimata annua: 4.200.000

Remunerazione Kwh: € 0,135

Entrata annua: € 567.000

Entrata per anni 17,5: € 9.922.500,00

Quesito 20) Sempre con riferimento all'importo della dichiarazione di impegno a costituire la cauzione definitiva, si prega di confermare che l'importo oggetto dell'impegno, trattandosi appunto di una cauzione definitiva riconducibile all'art. 103 del Codice c_g305-11/04/2022-0001316/A - Allegato Utente 1 (A01) Appalti, è da intendersi pari al 10% dell'importo che sarà indicato per effetto del chiarimento precedente, e vale a dire il “complessivo importo presunto di introiti determinatosi secondo la perizia di stima del dott. Gianni Mocatti”.

Si conferma la corretta interpretazione

Quesito 21) In ultimo, si prega di precisare: (i) la durata e l'obiettivo della cauzione definitiva; (ii) la durata dell'impegno dell'Istituto bancario a sottoscrivere entrambe le cauzioni (provvisoria e definitiva) di cui alla lett. e), paragrafo 6, dell'Avviso.

L'impegno a costituire la cauzione provvisoria avrà durata di 180 giorni dal termine di scadenza di presentazione delle offerte, rinnovabili per massimi altri 180 giorni e tutelerà la stipula del contratto di associazione in partecipazione (verrà quindi svincolata a seguito della stipula del contratto).

La durata della cauzione definitiva, essendo volta a tutelare il corretto espletamento del contratto avrà durata fino al 2040 con vincolo annuale della quota correttamente espletata dall'associato.

Quesito 22) Inoltre, considerato che al fine di poter essere in condizione di presentare l'eventuale manifestazione di interesse unitamente alle appropriate dichiarazioni di impegno da parte di un Istituto bancario, si ritiene di dover attendere l'esito delle richieste di chiarimento sopra riportate, si richiede che codesta Spett.le Amministrazione disponga una proroga dei termini indicati nell'Avviso. In particolare, SI CHIEDE che il termine del 22 aprile 2022, ore 12:00 per la presentazione della manifestazione di interesse venga prorogato sino alla data del 6 maggio 2022, ore 12:00

Si rimanda alle decisioni che assumerà l'Amministrazione comunale..

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Chiara Luchini